



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **182**
Karar Tarihi : 19.12.2022

Belediye Meclisi 19.12.2022 Pazartesi günü saat 10:30'da yapılan olağanüstü toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan :Ayşe ÇAKMAK

Katipler : İbrahim HATİPOĞLU, Şeref ŞEYHANLIOĞLU

Üyeler : Ayşe ÇAKMAK, Sinan TOKDEMİR, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Mahmut GÜZEN, İbrahim HATİPOĞLU, İbrahim PELTEK, Mehmet Ali KIRVAR, Faruk KARAKAYALI, Şeref ŞEYHANLIOĞLU, Muzaffer KIRAN, Mehmet Akif GÜLEL, İhsan ÖZEYRANLI, Celal KAYA, Mahmut BEKTAŞ, Mazlum Doğan AYATA, Ali SOLAK, Mehmet Halil ALUC, Ramazan DEMİRBAŞ, Aysun AVCIKIRAN, Olkan KIRTAY ve Kemal DEMİRBÜKEN' in iştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ayşe ÇAKMAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİ: Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen Mülkiyeti Belediyemize ait Karakoyun Mahallesi 162 ada 1 nolu parsel için 1/1000 Uygulama İmar Plan değişikliği ile ilgili İmar Komisyonundan gelen 08.12.2022 tarih ve 37 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 16/12/2022 tarih ve 51568036/301.05/1512 sayılı yazı okundu.

Siverek Belediyesi Aralık Ayı Meclis toplantısının 21. Gündem maddesi olan Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen Mülkiyeti belediyemize ait olan İlçemiz Karakoyun mahallesi 162 ada 1 nolu parsel için imar plan değişikliği talebi ile ilgili olarak İmar komisyonundan gelen 08.12.2022 tarih ve 37 sayılı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.

İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih:08/12/2022

Sayı :37

08/12/2022 tarihinde yapılan İmar Komisyon toplantısında, Aralık Ayı meclis toplantısında gündemin 21. Maddesi olarak imar komisyonuna havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Karakoyun mahallesi 162 ada 1 nolu parsel ile ilgili imar plan

değişikliği talebi komisyonumuzca değerlendirilmiştir. Yapılan incelemeler sonucunda; 1/5000 Nazım imar planı 16.11.2022 tarih ve 592 sayılı Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi Meclis kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu parsel ile ilgili Nazım İmar Planına uygun şekilde 1/1000 Uygulama İmar planı mevcut yönetmeliklere aykırı herhangi bir durum bulunmadığı 1/1000 Uygulama İmar Planında parselin belediye hizmet alanı ve ticaret alanı olarak düzenlenmesine karar verilmiştir. Ramazan DEMİRBAŞ söz alarak; Mülkiyeti Belediye adına kayıtlı ve Kamu hizmet alanı olarak planlı alanın Kamu zararı oluşturulup plan vasfının değiştirilip düzenlemeler yapılmasını doğru olmadığını belirtmiştir. İmar Komisyonumuzca İbrahim PELTEK, İbrahim Halil NASANLI, M. Ali KIRVAR, İbrahim HATİPOĞLU' nun **Kabul**, Ramazan DEMİRBAŞ **Red** yönünde oy kullanarak, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi. Ayşe ÇAKMAK, Sinan TOKDEMİR, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Mahmut GÜZEN, İbrahim HATİPOĞLU, İbrahim PELTEK, Mehmet Ali KIRVAR, Faruk KARAKAYALI, Şeref ŞEYHANLIOĞLU, Muzaffer KIRAN, Mehmet Akif GÜLEL, İhsan ÖZEYRANLI, Celal KAYA **Kabul**, Mahmut BEKTAŞ, Mazlum Doğan AYATA, Ali SOLAK, Mehmet Halil ALUC, Ramazan DEMİRBAŞ, Aysun AVCIKIRAN, Olkan KIRTAY ve Kemal DEMİRBÜKEN' in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin birinci maddesi olan; Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen Mülkiyeti Belediyemize ait Karakoyun Mahallesi 162 ada 1 nolu parsel için 1/1000 Uygulama İmar Plan değişikliği ile ilgili İmar Komisyonundan gelen 08.12.2022 tarih ve 37 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi. 19.12.2022

Ayşe ÇAKMAK
ŞEYHANLIOĞLU
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

İbrahim HATİPOĞLU
Kâtip

Şeref
Kâtip