

**İHALE İLANI**  
**SİVEREK BELEDİYESİ**  
**EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ESKİ SOĞUK HAVA DEPOSU YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ İHALESİ**

Mülkiyeti Siverek Belediye Başkanlığına ait aşağıda belirtilen yerin kiraya verilmesi için; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 45. maddesine göre açık artırma yöntemiyle aşağıda belirtilen tarih ve saatte kiralama ihalesi yapılacaktır.

**1.1.İdarenin**

- a ) Adresi : Camikebir Mahallesi 17. Sokak No:3 Siverek - ŞANLIURFA
- b ) Telefon-Faks Numarası : 414 5521200- 414 5521027
- c ) Elektronik Posta Adresi : bilgi@Siverek.bel.tr
- İlgili Personelin adı Soyadı unvanı : Zülfükar Koyunsever Emlak ve İstimlak Müd.V.

**1.2.İstekliler**, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

**2.İhale konusu**

- a ) Niteliği, türü ve miktarı : Haliliye Mahallesi Kadastro ada 397 parsel 75'te Kayıtlı Eski Soğuk hava deposu ve Arsası yerinin Bedeli Karşılığı kiraya verilmesi. Eski soğuk hava deposu yeri Otopark veya depo dışında herhangi değişik amaçla kullanılamaz.

Adres	Niteliği	İhale Süresi	Zemin Yüzölçümü (m²)	Yıllık Muhammen Bedel TL	3 Yıllık Muhammen Bedel TL	Geçici Teminat TL
Haliliye Mahallesi Kadastro Ada 397 parsel 75	Depo ve arsası	3 yıl	1923	46.000,00	138.000,00	4.140,00

**3.İhalenin**

- c) Yapılacağı yer : Camikebir Mahallesi 17.Sokak No:3 Belediye Meclis Toplantı Salonu Siverek/ŞANLIURFA
- b) Tarihi-Saati : Mülkiyeti Belediyemize ait 1 adet taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi çerçevesinde açık teklif usulü ile kiralama ihalesi yapılacaktır.
- İhaleler; Siverek Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda 10.03.2021 Çarşamba Günü saat 14:00'da olup, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

**4.İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirilmesinde uygulanacak kriterler:**

- Gerçek Kişi ise Türkiye'de Tebligat İçin Kanuni İkametgâh Belgesi veya Adres Beyanı Belgesi
- Tüzel Kişi ise Türkiye'de Tebligat İçin Adres Göstermesi (Adres Beyanı Belgesi)
- Gerçek kişi ise T.C Kimlik fotokopisi
- Mevzuatı gereği 2021 yılına ait kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da ilgili Esnaf ve Sanatkarlar Odası belgesi;

- a. Gerçek kişi olması halinde, ilgisine göre, Ticaret ve/veya Sanayi Odasına ya da ilgili Esnaf ve Sanatkar siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge,
- b. Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğu gösterir belge.
- c. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- d. Vekaleten ihaleye katılma halinde vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
- e. İsteklinin ortak girişim olması halinde, şartnamede yazılı veya ilanda yazılı olan (a),(b),(c) ve (d) bentlerinde istenilen belgelerin tamamını sunması ve iş ortaklığı beyannamesi sunması gerekir.

**E. İmza sirküleri vermesi,**

- a. Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri,
  - b. Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- E. 3 Yıllık Muhammen Bedelin % 3'ü oranında geçici teminat vermesi,**  
İlgili mevzuata göre geçerli banka teminat mektubu verilecek veya Siverek belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılacaktır.
- F. İsteklilerin ortak girişim olması halinde bu şartnameye ekli örneğe uygun ortak girişim beyannamesi ile ihale üzerinde kaldığı takdirde ortaklarca imzalı noter tasdikli ortaklık sözleşmesini vermesi (Ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.)**
- G. 2886 sayılı yasaya göre yasaklı olmadığına dair Taahhütname**
- H. İhale Şartnamesi (Her sayfası Ad-Soyad-Firma Ünvanı yazılarak kaşelenerek imzalanmış ve zarf içine konulmuş olmalıdır.)**
- İ. İhale Sözleşmesi (Her sayfası Ad-Soyad-Firma Ünvanı yazılarak kaşelenerek imzalanmış ve zarf içine konulmuş olmalıdır.)**
- J. İhale dokümanı Satın alındığına dair Dekont/Tahsilat Makbuzu**
- K. Şekli ve içeriği idarece belirlenen ihale dokümanında yer alan Teklif Mektubu**
5. ihaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.
6. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeleri içeren İhale Dosyasını almak isteyenler ihale için Siverek Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne 250,00 TL yatırarak İhale Dokümanını mesai saatlerinde Siverek Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzden temin edebilirler.
- 7. Teklifler 10.03.2021 tarih ve saat 14:00' e kadar Siverek Belediye Başkanlığı Yazı işleri Müdürlüğüne teslim edilecektir.**
- 8. İstekliler tekliflerini ve eki ihale dokümanlarını doldurup kaşeleyip imzaladıktan sonra teslim edeceklerdir.**
- 9. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren en az 90 takvim günü olmalıdır.**
- İLAN OLUNUR**