



T.C.
SİVEREK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü

16.07.2021

SAYI : 29972362- 244
KONU: Askı İlanı

İ L A N

BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İlimiz, Siverek İlçe Merkezine yönelik hazırlanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Siverek Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarih ve 154 sayılı kararı ve Şanlıurfa Büyükşehir Belediye 15.06.2011 tarih ve 273 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi gereğince Uygulama İmar Planı Değişikliği, Siverek Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğünde askıya çıkartılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi gereğince Uygulama İmar Planı Değişikliği, 16.07.2021 ile 14.08.2021 tarihleri arasında Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğü girişindeki ilan tahtasına asılmak sureti ile ilan edilmiştir.

Sayın halkımıza duyurulur.

M. Şükrü KALFAR
Plan ve Proje Md. V.





T.C.
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
15.06.2021	273	Uygulama İmar Planı Değişikliği

MECLİS BAŞKANI: Meclis 1.Başkan V. Ahmet KAYTAN

Üyeler; **Mehmet YALÇINKAYA(K)**, **Ali SAMAR**, **Mehmet BAŞAK**, **İsa YILMAZ**, **Mehmet YUMUŞAK**, **Şerif BOZKURT**, **İsmail AYGÜN**, **Mahmut MİRKELEAM(K)**, **Kadir KARADAĞ**, **Kamil Nazım KANKILIÇ**, **Mehmet AÇAR**, **Halil SARIKAYA**, **Cahide UDUM**, **Suphi AKSOY**, **Mahmut ARSLAN**, **İbrahim Halil AKCAN**, **Hüseyin ÇETİNER**, **Sema AİŞEOĞLU**, **Bahri YILDIRIM**, **Feyyaz SOYLU(K)**, **Übeyit KURT**, **Adil YILDIRIM**, **Ali KESKİN**, **Ayşe IŞIK**, **Eyyüp ŞENGÜL**, **Mehmet KUŞ(K)**, **Ahmet Kenan KAYRAL**, **Sait KAYA**, **Faruk Mehmet AKÇAL(K)**, **Ahmet Haşim İNAN**, **Serdar ŞEYHANLIOĞLU(K)**, **Sinan YAVUZ**, **Hasan KARATAŞ**, **Şeref ALBAYRAK(K)**, **Mahmut Kemal GÖKÇEK**, **Mehmet ERDOĞAN**, **Mahmut ÖZDEMİR**, **Mehmet CANPOLAT(K)**, **Mehmet Emin ASLAN**, **Demet Saatçi GÜVEN**, **Mehmet Salih SARAÇ**, **İmam FIDANOĞLU**, **Hayati DEDEOĞLU**, **Vedat KARAOĞLU**, **Faruk BAYUK**, **Mahmut ÖZYAVUZ(K)**, **Hadi ÇİÇEK**, **Hüseyin KAYAM**, **Mahmut GÜNDOĞDU**, **Kadir GÜNDOĞAN**, **Ahmet BOĞA**, **Aslan Ali BAYIK(K)**, **Cenap TORGUT**, **Serdar İZOL**, **Adil TORGUT**, **Metin BAYDİLLİ(K)**, **Cihan CANBEYLİ**, **Ahmet KAYTAN**, **Osman ULUDAĞ**, **Tayyar YETİM**, **Celal ŞEKER**, **Fırat SULTAN**, **Ayşe ÇAKMAK**, **Cumali KARAVAR**, **Celal AKIL**, **Lokman KARAHAN**, **Hasan İZOL**, **Abdurrahman İZOL**, **İzzet ÖZAĞAÇHANLI**, **Mahmut BEKTAŞ**, **Kenan AKTAŞ(K)**, **Fethi YAVUZEL**, **İsmail KAPLAN**, **Leyla YAVUZER**, **Sıtkı DURSUN**, **Nahide KILIÇ**, **İbrahim UÇAR**, **Salih EKİNCİ(K)**, **Mehmet KETE**, **İsa ÜÇAĞAÇ**, **Abdulahap KURUR**, **İrfan ŞEHMUSOĞLU**, **Cebrail TEMEL**, **Ruken Baran UZUN**

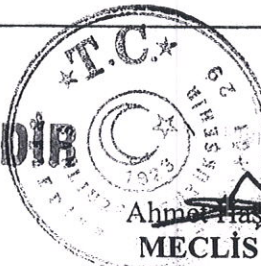
Hazirun (yoklama) formunda imzaları bulunan 71 Meclis Üyesinin iştiraki ile toplandı

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.02.2021-1.Birleşim kararı ile komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın** 05.02.2021 tarih ve E.6703 sayılı yazısı için komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlimiz Siverek İlçesi, Hacıömer Mahallesi, 194 parsel nolu, 1351 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında "Gelişme Konut Alanı" ve "Ticaret-Konut Alanı" olarak planlı alanın "Gelişme Konut Alanı"; "Ticaret-Konut Alanı" ve "Yol" olarak değiştirilmesine yönelik Siverek Belediye Meclisinin 04.12.2021 tarih ve 154 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyası, plan notlarına " İmar planı değişikliği sınırı içinde yol, park gibi kamu alanlarında kalan kısımlar bila bedel terk edilecektir" hükmü eklenip değiştirilerek onaylanması komisyonumuzca ekli ve imzalı pafta doğrultusunda uygun görülmüştür.

KARAR: İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu üzerine yapılan görüşmeler sonucu; İlimiz Siverek İlçesi, Hacıömer Mahallesi, 194 parsel nolu, 1351 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında "Gelişme Konut Alanı" ve "Ticaret-Konut Alanı" olarak planlı alanın "Gelişme Konut Alanı"; "Ticaret-Konut Alanı" ve "Yol" olarak değiştirilmesine yönelik Siverek Belediye Meclisinin 04.12.2021 tarih ve 154 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyası, plan notlarına " İmar planı değişikliği sınırı içinde yol, park gibi kamu alanlarında kalan kısımlar bila bedel terk edilecektir" hükmü eklenip değiştirilmesi; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince **Oy Birliği** ile kabul edildi.

Ahmet KAYTAN
Meclis 1.Başkan V.
MECLİS BAŞKANI



Ahmet Haşim İNAN
MECLİS KÂTİBİ

Mehmet ERDOĞAN
MECLİS KÂTİBİ