



T.C.  
**ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO** : 142  
**KARAR TARİHİ** : 23.03.2017

**ÖZETİ** : 18.Madde Uygulaması

İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 20.03.2017 tarih 78977599-490-E.3611 sayılı yazıları okunarak incelendi.

Ekte gönderilen 18.Madde İmar Uygulaması ile ilgili, 20.03.2017 tarih 78977599-310.03.E.3611 sayılı Başkanlık Oluru'nun encümene sunularak, karar verilmesi talep edilmektedir.

**KARAR** :

- İlgi : a) Siverek Belediyesinin 01.03.2017 tarih E.4394 sayılı teknik dosyası  
b) Siverek Belediyesinin (3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması) 08.02.2017 tarih 54 sayılı Encümen Kararı

İlgili encümen kararı doğrultusunda Siverek Belediyesi sınırları dahilinde bulunan Hacıömer Mahallesi 119 ada 2, 4, 8, 13, 17 parseller ile 1182 ada 8, 9 parseller ve Gülabibey Mahallesi 567 ada 55 nolu parselde 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması yapılmıştır. Bahse konu uygulama alanındaki 567 ada 55 nolu parsel Siverek Belediyesinin 06.12.2016 tarih ve 80 nolu Meclis Kararına istinaden söz konusu parselin daha önceki kesintisinin %32 olduğundan dolayı 567 ada 55 nolu parselden DOP kesintisi yapılmamıştır. İlgili imar uygulamasına ait 05 nolu düzenleme sahasında ekli dosyada belirtildiği şekilde Düzenleme sınırı, Parselasyon planı ve Dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı imar kanunun 18. maddesine istinaden onaylanması, 19. maddesi gereğince 1 (bir) ay müddetle askıya çıkarılması uygun olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. maddelerine göre işlemlerin yürütülmesi için evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına gönderilmesine oy birliği ile karar verildi. 23.03.2017

Abdulkadir AÇAR  
Genel Sekreter

Hüseyin ÇETİNER  
ÜYE

Yusuf AKTAŞOĞLU  
ÜYE

Muzaffer KURT  
ÜYE

İsmail YAMAN  
ÜYE

Eyyüp GENGÜL  
ÜYE

Bekir ENGÜL  
Yazı İşl.ve Kar. D.Bşk.

Ö. Faruk ULUDAĞ  
Mali Hiz. D.Bşk.

Yahya URUN  
Emlak ve İstimlak D.Bşk.

Seyfettin GENCER  
Genel Sekreter Yrd.  
(KATILMADI)

Ali ULUKARDIMCI  
Encümen İşleri  
Şube Müdürü