

İHALE İLANI
SİVEREK BELEDİYESİ
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
HALİLİYE MAHALLESİ 685,691 ve 3042 ADALARINDAKİ PARSELİN SATIŞ İHALESİ

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Haliliye Mahallesi Kadastro ada 685 Parsel 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 Kadastro ada 691 Parsel 2,3,4,5,6,7,8,9 ve Kadastro ada 3042 parsel 1,2,3,4,5,6,7,8'de kayıtlı arsalar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 46.Maddesine göre (Açık Teklif Usulü) ile satışı yapılacaktır.

1.İdarenin :

- 1.1. Adresi : Camikebir Mahallesi 17. Sokak No:3 Siverek - ŞANLIURFA
1.2.Telefon-Faks Numarası : 0 414 5521200- 414 5521027
1.3.Elektronik Posta Adresi : bilgi@siverek.bel.tr
İlgili Personelin adı Soyadı unvanı : Zülfükar KOYUNSEVER Emlak ve İstimlak Müd. V.
1.4. İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

2.İhale konusu :

2.1.) Niteliği, türü ve miktarı :

İLİ	İLÇESİ	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Cinsi	Alanı m ²	Beher m ² Fiyatı TL	Muhammen Bedeli TL	Geçici Teminat %3 TL
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	685	2	Arsa	1152.71	320.00	368.867,20	11.066,02
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	685	3	Arsa	990.24	320.00	316.876,80	9.506,30
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	685	4	Arsa	990.24	320.00	316.876,80	9.506,30
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	685	5	Arsa	990.23	320.00	316.873,60	9.506,21
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	685	6	Arsa	1098.54	320.00	351.320,80	10.545,98
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	685	7	Arsa	1087.05	320.00	347.856,00	10.435,68
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	685	8	Arsa	1139.55	260.00	364.565,00	10.938,68
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	685	9	Arsa	1141.46	260.00	296.779,60	8.903,39
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	685	10	Arsa	1143.36	260.00	297.273,60	8.918,21
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	685	11	Arsa	1142.23	260.00	296.979,80	8.909,39
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	691	2	Arsa	987.50	260.00	256.750,00	7.702,50
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	691	3	Arsa	900.00	260.00	234.000,00	7.020,00
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	691	4	Arsa	900.00	260.00	234.000,00	7.020,00
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	691	5	Arsa	986.02	320.00	315.526,40	9.465,79
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	691	6	Arsa	1068.70	320.00	341.984,00	10.259,52
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	691	7	Arsa	1070.00	260.00	278.200,00	8.346,00
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	691	8	Arsa	1070.00	260.00	278.200,00	8.346,00
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	691	9	Arsa	1070.10	260.00	278.226,00	8.346,78
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	3042	1	Arsa	993.19	260.00	258.229,40	7.746,88
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	3042	2	Arsa	950.00	260.00	247.000,00	7.410,00
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	3042	3	Arsa	950.00	260.00	247.000,00	7.410,00
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	3042	4	Arsa	989.93	320.00	316.777,60	9.503,33
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	3042	5	Arsa	1090.36	320.00	348.915,20	10.467,46
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	3042	6	Arsa	1089.84	320.00	348.748,80	10.462,46
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	3042	7	Arsa	1089.68	320.00	348.697,60	10.460,93
Şanlıurfa	Siverek	Haliliye	3042	8	Arsa	1089.86	320.00	348.755,20	10.462,66

3.İhalenin :

- 3.1.) Yapılacağı yer : Camikebir Mahallesi 17.Sokak No:3 Belediye Encümen Toplantı Salonu Siverek/ŞANLIURFA
3.2.) Tarihi-Saati : 01/08/2018 - 16:00

4.İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

- A. Gerçek Kişi ise Türkiye’de Tebligat İçin Kanuni İkametgâh Belgesi veya Adres Beyanı Belgesi
 - B. Tüzel Kişi ise Türkiye’de Tebligat İçin Adres Beyanı Belgesi.
 - a. Vekâleten ihaleye katılma halinde vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
 - C. İmza sirküleri vermesi,
 - a. Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri,
 - b. Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
 - D. Muhammen Bedelin % 3’ü oranında geçici teminat vermesi,
İlgili mevzuata göre geçerli banka teminat mektubu verilecek veya İdarenin Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılacaktır.
 - E. İsteklilerin ortak girişim olması halinde bu şartnameye ekli örneğe uygun ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermesi (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir. Ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.)
 - F. Yer görme belgesi
 - G. 2886 sayılı yasaya göre yasaklı olmadığına dair Taahhütname
 - H. İhale Şartnamesi (Her sayfası Ad-Soyad - Firma Unvanı yazılarak kaşelenerek imzalanmış ve zarf içine konulmuş olmalıdır.)
 - İ. Şekli ve içeriği idarece belirlenen ihale dokümanında yer alan Teklif Mektubu
5. ihaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.
6. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeleri içeren İhale Dosyasını almak isteyenler: İhale Dokümanını mesai saatlerinde Siverek Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzden temin edebilirler.
7. Teklifler 01/08/2018 tarih ve saat 16:00’ a kadar Siverek Belediye Başkanlığı Yazı işleri Müdürlüğüne teslim edilecektir.
8. İstekliler tekliflerini ve eki ihale dokümanlarını doldurup kaşileyip imzaladıktan sonra teslim edeceklerdir.
9. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren en az 90 takvim günü olmalıdır.
- 10.İhaleye katılabilmek için geçici teminatı ihale saatinden bir saat öncesine kadar Siverek Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırmaları gerekir.
- 11.İhaleye Her Parsel için ayrı ayrı teklif verilecektir.
- 12.İhale bedeli ihalenin kesinleştiği tarihten itibaren 4 eşit taksitte her ayın 1’inde yatırmaları gerekir.
- 13.İhale üzerinde kalan istekli sözleşme bedeli üzerinden % 6 kesin teminat Belediyemize yatırmak koşulu ile istekli ile sözleşme imzalanacaktır.
- 14.Kesin teminat ve taksitlerini zamanında ödememeleri durumunda geçici ve kesin teminatları belediye adına gelir kaydedilip ihale iptal edilecektir.
15. İş bu ilan metni 15 (onbeş) maddeden ibaret olup idareyi ve isteklileri bağlar.

