



ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 293
KARAR TARİHİ : 28.11.2019

ÖZETİ : 18.Madde Uygulaması

İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 20.11.2019 tarih 78977599-490-E 20180 sayılı yazıları okunarak incelendi.

Ekte gönderilen 19 Nolu Düzenleme Sahası Uygulaması ile ilgili, 20.11.2019 tarih 78977599-020-E.20149 Sayılı Başkanlık Oluru' nun encümenine sunularak, karar verilmesi talep edilmektedir.

KARAR :

- İlgi : a) Siverek Belediyesinin 03/10/2019 tarihli ve E.1655 sayılı yazısı.
b) Siverek Belediyesi'nin 13.11.2019 tarih ve 342 sayılı encümen kararı

Şanlıurfa ili Siverek Belediyesinin ilgi (a) yazısı ile Siverek Belediyesi sınırları dâhilinde bulunan Camikebir Mahallesi 1442/13, 1442/17, 1442/20, 2078/1, 2078/2, 2078/15, 2063/1 nolu parsellerde 3194 sayılı İmar kanununun 18. Madde uygulamasına yönelik teknik dosya 19 nolu düzenleme sahası olarak hazırlanmıştır. İlgili İmar uygulamasına ait 19 nolu düzenleme sahasında ekli dosyada belirtildiği şekilde Düzenleme Sınırı, Parselasyon Planı ve Dağıtım Cetvelleri için 3194 sayılı İmar kanununun 18. ve 19. maddelerine istinaden ilgi (b) encümen kararı alınmış olup;

Yapılan incelemede; Şanlıurfa ili Siverek Belediyesinin ilgi (a) yazısı ile Siverek Belediyesi sınırları dâhilinde bulunan Camikebir Mahallesi 1442/13, 1442/17, 1442/20, 2078/1, 2078/2, 2078/15, 2063/1 nolu parsellerde 3194 sayılı İmar kanununun 18. madde uygulamasına yönelik teknik dosya 19 nolu düzenleme sahası olarak hazırlanmıştır. Söz konusu Camikebir Mahallesi 1442/17, 1442/20, 2078/2, 2078/15, 2063/1 nolu parseller daha önce 3194 sayılı İmar kanununun 15. ve 16. maddesi uyarınca uygulama gördüğü için DOP kesintisi yapılmamıştır. Ayrıca ekli teknik dosyada dereden ihdas edilen 9999/2 nolu parselin Maliye Hazinesi adına tescil edilerek uygulamaya alınarak, söz konusu teknik dosyanın; Düzenleme sınırı, Parselasyon planı ve Dağıtım Cetvellerinin 3194 sayılı İmar kanununun 18.maddesine istinaden onaylanması 19.maddesine göre 1 (bir) ay müddetle askıya çıkarılması uygun olup işlemlerin yürütülmesi için evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.28.11.2019

Zeynel Abidin BEYAZGÜL
BŞ.Belediye Başkanı

Mahmut KIRIKÇI
Genel Sekreter

Serdar ŞAYHANLIOĞLU
ÜYE

Kamil Nazım KANKILIÇ
ÜYE

Mehmet KETE
ÜYE

Faruk BAYUK
ÜYE

İzzet ÖZAĞAÇHANLI
ÜYE

Bekir ENGÜL
Yazı İşl.ve Kar. D.Bşk.

Aydın AYDEMİR
Emlak ve İstimlak D.Bşk.

Mehmet Nihat ERGİN
Mali Hiz. D.Bşk.

Bahaddin ÇİFTÇİ
İmar ve Şeh.Dai.Bşk.