



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **57**
Karar Tarihi : 03.03.2021

Belediye Meclisi 03.03.2021 Çarşamba günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının ikinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ayşe ÇAKMAK
Katipler : M.Sinan KAYA
: Celal KAYA

Üyeler : Ayşe ÇAKMAK, Murat ŞİRİN, Sinan TOKDEMİR, Celal AKIL, İ. Hakkı KORKMAZOĞLU, Mahmut GÜZEN, İ. Halil NASANLI, İbrahim TAŞ, İbrahim PELTEK, Mehmet Ali KIRVAR, Faruk KARAKAYALI, Şeref ŞEYHANLIOĞLU, Mehmet Akif GÜLEL, M. Sinan KAYA, Hikmet KARAKEÇİLİ, Celal KAYA, Ali ÇETİZ, Hamit AKIL, Mahmut BEKTAŞ, Mazlum Doğan AYATA, Ali SOLAK, Mehmet Halil ALUC, Ramazan DEMİRBAŞ, Aysun AVCIKIRAN, Fikri TÜYSÜZ, İ. Halil AYYILDIZ, Olkan KIRTAY, Ramazan GÜLEL ve Kemal DEMİRBÜKEN' nin İştirak ettikleri görülmekte gündem Belediye Başkanı Ayşe ÇAKMAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONSEKİZİNCİ MADDESİ: Şubat ayı meclis toplantısında gündemin 18. Maddesi olan Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen Mehmet Emin ÖZGENÇ' e ait dilekçe ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 19.02.2021 tarih ve 45 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 25.02.2021 tarih ve 515683036/301.05/233 sayılı yazı okundu.

Siverek Belediyesi Şubat Ayı Meclis toplantısının 18. Gündem maddesi olan Plan ve Proje Müdürlüğünden Gelen Mehmet Emin ÖZGENÇ' e ait dilekçe ile ilgili olarak İmar komisyonundan gelen 19.02.2021 tarih ve 45 sayılı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması husus meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon Raporu Okundu.

İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih:19/02/2021
Sayı :45

19/02/2021 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında, Şubat ayı meclis toplantısında gündemin 18. Maddesi olarak imar komisyonuna havale edilen Mehmet Emin Özgenç'e ait dilekçede, ilçemiz Hacıömer Mahallesi 205 nolu parselde 7 metrelik imar yolu bırakılması ile ilgili sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi üzerine;

1. İmar planı değişikliği sonrası oluşacak adaların her birinin 3.000 m2'nin üzerinde olması gerekmektedir.
2. Yeni oluşturulan yolun genişliği minimum 7 metre olacaktır.
3. İmar planı değişikliği sonrasında oluşacak adalardaki parsellerden iki tarafın da rızasının olduğunu gösteren belgenin bulunması gerekmektedir (Söz konusu ada üzerinde herhangi bir ruhsatlı yapı yoksa muvafakat name şartı aranmaz).
4. Mevcut yollar ile imar planı değişikliği sonucunda oluşan yolun süreklilik oluşturması tercih edilmektedir (Yolun süreklilik oluşturması zorunlu değildir).
5. İmar planı değişikliği sonrasında oluşacak yolun üst yapı maliyeti hesaplanarak ruhsat harcı ile birlikte müteahhit tarafından belediye ödenektir.

Şartları aranmaktadır.

Söz konusu dilekçe değerlendirilmiş olup, yukarıdaki şartlardan; müteahhidin oluşacak yolun maliyetini ödemeyi kabul etmesi şartıyla, imar komisyonumuzca Cenap BAYLAN, Celal AKIL, Mehmet Ali KIRVAR, İbrahim PELTEK ve İbrahim Halil AYYILDIZ kabul yönünde oy kullanarak oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi. Ayşe ÇAKMAK, Murat ŞİRİN, Sinan TOKDEMİR, Celal AKIL, İ. Hakkı KORKMAZOĞLU, Mahmut GÜZEN, İ. Halil NASANLI, İbrahim TAŞ, İbrahim PELTEK, Mehmet Ali KIRVAR, Faruk KARAKAYALI, Şeref ŞEYHANLIOĞLU, Mehmet Akif GÜLEL, M. Sinan KAYA, Hikmet KARAKEÇİLİ, Celal KAYA, Ali ÇETİZ, Hamit AKIL, Mahmut BEKTAŞ, Mazlum Doğan AYATA, Ali SOLAK, Mehmet Halil ALUC, Ramazan DEMİRBAŞ, Aysun AVCIKIRAN, Fikri TÜYSÜZ, İ. Halil AYYILDIZ, Olkan KIRTAY, Ramazan GÜLEL ve Kemal DEMİRBÜKEN' nin **Kabul** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin onsekizinci maddesi olan; Şubat ayı meclis toplantısında gündemin 18. Maddesi olan Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen Mehmet Emin ÖZGENÇ' e ait dilekçe ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 19.02.2021 tarih ve 45 sayılı raporu doğrultusunda **oybirliği** ile kabul edildi.03.03.2021

Ayşe ÇAKMAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

M. Sinan KAYA
Kâtip

Celal KAYA
Kâtip

