



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **11**
Karar Tarihi : **07.02.2017**

Belediye Meclisi 07.02.2017 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait karar.

Başkan : Resul YILMAZ.
Katipler : İ. Halil NASANLI.
: Aysel KAYA.

Üyeler : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER, Hasan DUSAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİ: Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünden Gelen Karayolları Genel Müdürlüğü (TCK) Siverek Şube Sahasının Devir Talebinin Görüşülmesi Hakkında İdi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden gelen 31/07/2017 tarih ve 17904060-301.05.03.-117 sayılı yazı okundu.

Mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğü'ne (TCK) ait olan İlçemiz Camikebir Mahallesi Kadastro ada 595 parsel 3 te kayıtlı taşınmaz, 27.11.2016 tarih ve 572 sayılı Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile 1/1000 ölçekli uygulama ilave ve revizyon imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak düzenlenmiştir.

Kurumumuz tarafından söz konusu alanın, imar planında belirtilen kullanım durumu olan Belediye Hizmet Alanı olarak kullanılmak üzere devrinin yapılmasına karşılık, Siverek İlçesi, Karakoyun Mahallesinde kayıtlı 680, 681, 682 parsel nolu taşınmazlarda yapılacak imar uygulaması sonrası kalacak olan 113.212,363 m²'lik alanın 5393 sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin E bendine istinaden trampası ve Karayolları projelerine göre bütün müştemilatları ile birlikte yeni bir şube sahasının yapım kabulü için gerekli olan meclis kararının alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz almak isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU,

Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER, Hasan DUSAK'ın kabul yönünde oy kullandıkları görüldü.

Gündemin Üçüncü Maddesi olan Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünden Gelen Karayolları Genel Müdürlüğü (TCK) 96. Şube Şefliği Siverek Şube Sahasının Devri ve devir işlemleri ile ilgili olarak Karayolları Genel Müdürlüğü ile trampa, takas, kamulaştırma ve her türlü iş ve işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı Resul YILMAZ'a tam yetki verilmesi **oy birliği** ile kabul edildi. 07/02/2017

Resul YILMAZ
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

İ. Halil NASANLI
Kâtip

Aysel KAYA
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 12
Karar Tarihi : 07.02.2017

Belediye Meclisi 07.02.2017 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait karar.

Başkan : Resul YILMAZ.

Katıplıer : İ. Halil NASANLI.
: Aysel KAYA.

Üyeler : Resul YILMAZ, Hamdi HATIPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfıkar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER, Hasan DUSAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİ: Mali Hizmetler Müdürlüğünden Gelen Kilitli Parke Taşı, Stabilize, Temel Malzeme Ve Hazır Beton İle Yol Yapımı İşi İçin İller Bankası A.Ş.'den 6.200.000-(AltıMilyonİkiYüzBin) TL Kredi Kullanılmasının Görüşülmesi Hakkında İdi.

Mali Hizmetler Müdürlüğünden gelen 01/02/2017 tarih ve 28580723-301.03/60 sayılı yazı okundu.

Kırsal Hizmetler Müdürlüğünün 31/01/2017 Tarih ve 90698901/30 Sayılı yazısına istinaden, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68 inci maddesi gereğince:

Kilitli parke taşı, stabilize, temel malzeme ve hazır beton ile yol yapımı işi için, İller Bankası A.Ş.'den 6.200.000-(AltıMilyonİkiYüzBin) TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağılı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.' ce

Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesi hususunun meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

BORÇLANMA ANALİZİ 31.01.2017	
KREDİLER	ANA PARA+ FAİZ
YOL YAPIM	8.698.470,40
PARKE TAŞI	3.542.669,82
VAKIFBANK	11.824.460,77
TOPLAM	24.065.600,99
Krediler itibari ile faiz dahil borç stoğu	24.065.600,99

2016 gelir mizan aralık	65.720.537,79
2016 yılı değerlendirme	1,0383
Değerlenmiş gelir 5393 s. Kanun 68/(d)	68.237.633,58

Faiz dahil kullana bileceğimiz kredi 5393 s. Kanun 68/ (d)	44.172.032,59
---	----------------------

2017Yalnız Meclis kararı üst sınır(%10 son kesinleşen gelir mizana göre) 5393 sayılı K./68 (e)
6.823.763,36 TL

* Yol yapım işi için faiz dahil muhasebeleşeceği planlanan ileriki tarihlerde yaklaşık faiz dahil kredi tutarı(içeri girmeyen) 15.154.770,12 TL'dir.

MİZAN CETVELİ

1

Kurum Adı : Siverek Belediyesi
01/01/2016 -- 31/12/2016

Hesap Kodu	Hesap Adı	Borç	Alacak	Borç Bakiye	Alacak Bakiye
800	Bütçe Gellirleri Hesabı	52.755,78	65.773.292,79		65.720.537,01
800.1	Vergi Gelirleri	52.755,78	4.900.789,50		4.848.033,72
800.1.2	Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergile		1.989.074,95		1.989.074,95
800.1.3	Dahilde Alınan Mal Ve Hizmet Verg	52.755,78	848.327,33		795.571,55
800.1.6	Harçlar		2.062.539,57		2.062.539,57
800.1.9	Başka Yerde Sınıflandırılmayan Ve		847,65		847,65
800.3	Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri		1.291.670,21		1.291.670,21
800.3.1	Mal Ve Hizmet Satış Gelirleri		1.041.467,60		1.041.467,60
800.3.6	Kira Gelirleri		250.202,61		250.202,61
800.4	Alınan Bağış Ve Yardımlar Ile Öze		2.668.275,80		2.668.275,80
800.4.3	Diğer İdarelerden Alınan Bağış Ve		2.246.341,86		2.246.341,86
800.4.4	Kurumlardan Ve Kişilerden Alınan		65.000,00		65.000,00
800.4.5	Proje Yardımları		356.933,94		356.933,94
800.5	Diğer Gelirler		55.516.519,82		55.516.519,82
800.5.1	Faiz Gelirleri		301.239,87		301.239,87
800.5.2	Kişi Ve Kurumlardan Alınan Paylar		54.444.438,95		54.444.438,95
800.5.3	Para Cezaları		373.411,39		373.411,39
800.5.9	Diğer Çeşitli Gelirler		397.429,61		397.429,61
800.6	Sermaye Gelirleri		1.396.037,46		1.396.037,46
800.6.1	Taşınmaz Satış Gelirleri		1.396.037,46		1.396.037,46
TOPLAM		52.755,78		0,00	
			65.773.292,79		65.720.537,01
Düzenleyen			Muhasebe Yetkilisi		
			ERMAN KARAHAN		
			MALİ HİZMETLER MÜDÜR		
					örnek:76

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Meclis Başkanı Resul YILMAZ söz alarak’’ Gündemin 4. Maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi gerekmektedir. Plan ve Bütçe Komisyonumuz gerekli çalışmalarını yapıp meclise rapor sunduktan sonra görüşüp karara bağlayabiliriz fakat zaman kaybetmeme açısından ara verelim ve komisyonumuz gerekli çalışmalarını yapıp rapor hazırlasınlar ve karara bağlayıp büyükşehir meclisine yetiştirelim’’ dedi.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

Gündem maddesiyle ilgili söz almak isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER, Hasan DUSAK'ın kabul yönünde oy kullandıkları görüldü.

Gündemin Dördüncü Maddesi olan Mali Hizmetler Müdürlüğünden Gelen Kilitli Parke Taşı, Stabilize, Temel Malzeme Ve Hazır Beton İle Yol Yapımı İşi İçin İller Bankası A.Ş.'den 6.200.000-(AltıMilyonİkiYüzBin) TL Kredi Kullanılmasının **Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oy birliği** ile kabul edildi.

Oturuma 30 dakika ara verildi.

Meclis Başkanı Resul YILMAZ söz alarak; "Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım toplantı karar ve yeter sayımız mevcut Plan ve Bütçe Komisyonundaki arkadaşlar gündem maddesiyle ilgili görüşmelerini yapıp karara bağladıysa gündem maddesini görüşüp karara bağlayabiliriz" dedi.

Gündem Maddesiyle ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem Maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından Plan ve Bütçe Komisyon raporu okundu.

SİVEREK BELEDİYESİ PLAN VE BUTCE KOMİSYONUNUN 07/02/2017 TARİHLİ 18 SAYILI RAPORU

Belediye Meclisinin Şubat 2017 dönemi olağan toplantısının 07/02/2017 tarihli oturumunda Plan ve Bütçe Komisyonumuza intikal eden Gündemin 4. Maddesi olan kilitli parke taşı, stabilize, temel malzeme ve hazır beton ile yol yapımı işi için İller Bankası A.Ş.'den 6.200.000,00 TL kredi kullanılması ile ilgili komisyonumuzca gerekli çalışmalar yapıldı.

Konu ile ilgili yapılan çalışmada :

5393 sayılı Kanun'un 68 inci maddesinin (d) bendi, belediyelerin toplam borç stok tutarına bir üst sınır getirmiştir. Buna göre ; *Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketlerin, faiz dâhil iç ve dış borç stok tutarı, en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamının 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarını aşamaz. Bu miktar büyükşehir belediyeleri için bir buçuk kat olarak uygulanır.*

31/01/2017 tarihi itibari ile belediyemizin borçlana bileceği üst sınır :

2016 gelir mizan aralık : 65.720.537,79 TL
2016 yılı değerlendirme : %3,83
Faiz dâhil iç ve dış borçlanma yapılabilecek maximum tutar : 68.237.633,58TL
olabilecektir.

Ancak Belediyemizin 31/01/2017 tari itibari ile faiz dâhil iç borç stok tutarı 24.065.600,99 TL olduğu saptanmış olup borçlanma yapılabilecek maximum tutardan bu miktarın düşülmesi durumunda, Faiz dahil kullana bileceğimiz kredi tutarının üst sınırı 44.172.032,59 TL olduğu görülmüştür.

Yine 5393 sayılı Kanun'un (e) bendinde; *Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe*

gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı ile gerçekleştirebilirler.

Bu tutar ise 6.823.763,35 TL ye denk gelmektedir.

Kilitli parke taşı, stabilize, temel malzeme ve hazır beton ile yol yapımı işi için, İller Bankası A.Ş.'den 6.200.000-(AltıMilyonİkiYüzBin) TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.' ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesi hususu,

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme neticesinde, kilitli parke taşı, stabilize, temel malzeme ve hazır beton ile yol yapımı işi için İller Bankası A.Ş.'den 6.200.000-(AltıMilyonİkiYüzBin) TL kredi kullanılması komisyonumuzca, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI Hikmet KARAKEÇİLİ, Mehmet DURDURGA'nın Kabul yönünde oy kullandığı Ahmet YAVUZER'in Çekimser yönünde oy kullanarak oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Yüce meclisin tasviplerine arz olunur.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

Gündem maddesiyle ilgili söz almak isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ ve Hasan DUSAK'ın kabul yönünde oy kullandığı, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER çekimser yönünde oy kullandıkları görüldü.

Gündemin Dördüncü Maddesi olan Mali Hizmetler Müdürlüğünden Gelen Kilitli Parke Taşı, Stabilize, Temel Malzeme Ve Hazır Beton İle Yol Yapımı İşİ İçin İller Bankası A.Ş.'den 6.200.000-(AltıMilyonİkiYüzBin) TL Kredi Kullanılmasında Belediye Başkanı Resul YILMAZ'a tam yetki verilmesi hususu 17 Kabul oy, 6 çekimser oy kullanılarak **oy çokluğu** ile kabul edildi. 07/02/2017

Resul YILMAZ
Belediye Başkanı

İ. Halil NASANLI
Kâtip

Aysel KAYA
Kâtip

Meclis Başkanı

T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **12**
Karar Tarihi : **07.02.2017**

KONU: Kilitli Parke Taşı, Stabilize, Temel Malzeme Ve Hazır Beton İle Yol Yapımı İşi İçin İller Bankası A.Ş.'den 6.200.000-(AltıMilyonİkiYüzBin) TL Kredi Kullanılması.

Kilitli parke taşı, stabilize, temel malzeme ve hazır beton ile yol yapımı işi için, İller Bankası A.Ş.'den 6.200.000-(AltıMilyonİkiYüzBin) TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.' ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Resul YILMAZ' ın yetkilendirilmesine karar verilmiştir.07/02/2017

Resul YILMAZ
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

İ. Halil NASANLI
Kâtip

Aysel KAYA
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **13**
Karar Tarihi : **07.02.2017**

Belediye Meclisi 07.02.2017 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait karar.

Başkan : Resul YILMAZ.
Katipler : İ. Halil NASANLI.
: Aysel KAYA.

Üyeler : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER, Hasan DUSAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN SEKİZİNCİ MADDESİ: Araştırma ve İnceleme Komisyonundan gelen 13/01/2017 tarih ve 2 sayılı raporun Görüşülmesi Hakkında İdi.

Araştırma ve İnceleme Komisyon raporu okundu.

ARAŞTIRMA VE İNCELEME KOMİSYON KARARI

Sayı:2

Tarih:12/01/2017

Araştırma ve inceleme komisyonu tarafından 12-16 Ocak 2017 tarihleri arasında yapılan toplantıda;

Bahçelievler Mahallesi 27. Sokakta bulunan parkın isimsiz olduğu komisyonumuzca tespit edilmiştir. Bu yüzden söz konusu parka **ŞEHİT POLİS SÜLEYMAN SORKUT** isminin verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bahçelievler Mahallesi 27. Sokakta bulunan parka **ŞEHİT POLİS SÜLEYMAN SORKUT** isminin verilmesine oybirliğiyle karar verilmiştir.

Yüce meclisin bilgisine arz olunur.

Bahçelievler Mahallesi 27. Sokakta bulunan parka **ŞEHİT POLİS SÜLEYMAN SORKUT** isminin verilmesi ile ilgili 12/01/2017 tarih ve 2 sayılı rapor Meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem Maddesiyle ilgili söz almak isteyeninin olup olmadığı soruldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER, Hasan DUSAK'ın kabul yönünde oy kullandıkları görüldü.

Gündemin Sekizinci Maddesi olan Bahçelievler Mahallesi 27. Sokakta bulunan parka **ŞEHİT POLİS SÜLEYMAN SORKUT** isminin verilmesi ile ilgili araştırma ve inceleme komisyonun 12/01/2017 tarih ve 2 sayılı raporu doğrultusunda **oy birliği** ile kabul edildi.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesi gereğince kararın onayı için Kaymakamlık Makamına sunulmasına, Kaymakamlık Makamının onayından sonra, Bu hususta gerekli işlemlerin ikmal için kararın ilgili birimlere gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı Resul YILMAZ söz alarak'' Değerli arkadaşlar 2017 Şubat ayı meclis toplantı gündem maddelerini bitirmiş bulunmaktayız. Aldığımız kararların Siverek'imize hayırlı olmasını diliyorum. 07/03/2017 Salı günü saat 14:00 da Mart ayı meclis toplantısında görüşmek üzere Şubat ayı meclis toplantısını kapatıyorum.'' dedi.07/02/2017

Resul YILMAZ
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

İ. Halil NASANLI
Kâtip

Aysel KAYA
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **09**
Karar Tarihi : **07.02.2017**

Belediye Meclisi 07.02.2017 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait karar.

Başkan : Resul YILMAZ.
Katipler : İ. Halil NASANLI.
: Aysel KAYA.

Üyeler : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER, Hasan DUSAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİ: İmar Komisyonundan Gelen 03/02/2017 Tarih Ve 28 Sayılı Raporun Görüşülmesi Hakkında İdi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 03/02/2017 tarih ve 51568036/301.06.02.02-145 sayılı yazı okundu.

Siverek Belediyesi Ocak ayı olağanüstü meclis toplantısında Gündemin 1. Maddesi olan İmar Komisyonuna havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden Gelen 1/1000 Ölçekli Uygulama İlave Ve Revizyon İmar Planına yapılan itirazlarla ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen rapor aşağıda sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 03/02/2017

Sayı: 28

Plan ve Proje Müdürlüğü'nden gelen 51568036/D8-874 sayılı yazıya istinaden,

KONU. 1/1000 Ölçekli uygulama ilave ve revizyon İmar planı Siverek Belediyesi 01.11.2016 tarih ve 72 sayılı Meclis kararı ile Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi'nin 27.11.2016 tarih ve 572 nolu Meclis Kararı ile İlçemize ait 1/1000 ölçekli uygulama ilave ve revizyon İmar planı 06.12.2016 – 06.01.2017 tarihleri arasında 1 aylık süre ile askıya alınmış olup, bu süre içerisinde 649 adet itiraz dilekçesi alınmıştır.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden gelen 16.01.2017 tarih ve 17904060-301-05-44 sayılı yazısına istinaden 19.01.2017 tarih ve 1 nolu gündem maddesi olağan üstü Meclis toplantısında

komisyonumuza havale edilen İlçemize ait 1/1000 ölçekli uygulama, ilave ve revizyon İmar planına ait 649 adet dilekçeler İmar komisyonumuzca incelenmiş olup, tespit edilen maddi hatalar düzeltilerek taleplerin bir bütün olarak genel sosyal teknik altyapısı dengesi gözetilerek gereği yapılmış ve Belediye Meclisimize planın bütün halinin yeniden askıya çıkarılması uygun görülmüştür.

İtiraz dilekçelerinin esas taleplerin istatistikleri;

Taks: %20'ye 264 adet

Bitişik nizama %40'a itiraz 73 adet

Ayrık nizam %40'a 28 adet

0.30/1.20 itiraz 38 adet

1/5000 ölçekli nazım İmar Planına itiraz 38 adet

Koruma bölgesindeki 2 katlı yapıya itiraz 8 adet

İlave edilen İmar planındaki 2 katlı yapılara itiraz 29 adet

Emsal: 2 itiraz 30 adet

5 kata itiraz 16 adet

Ada bazlı emsal artışı 47 adet

Y en çok istemeyen 16 adet tespit edilmiştir.

Bunlardan bölge kat nizamı dikkate alınarak 2 katlara, 5katlara,Emsal 2'ye itirazlar ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar planını ilgilendiren konular komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

İlçemize ait 1/1000 ölçekli uygulama, ilave ve revizyon İmar planı İmar komisyonumuzca maddi hatalar ve itirazların değerlendirilmesi sonucu İ. Halil NASANLI, Nurettin BOZDAĞ, Aysel KAYA, Eyyüp ÇINAR'ın kabul yönünde oy kullandığı, Cumali BAYRAM Red yönünde oy kullanarak oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesi ile ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

DP grubu adına Cumali BAYRAM'ın meclise sunduğu şerh okundu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ ve Hasan DUSAK'ın Kabul Yönünde oy kullandıkları, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER'in red yönünde oy kullandıkları görüldü.

Gündemin birinci maddesi olan ;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden Gelen 1/1000 Ölçekli Uygulama İlave Ve Revizyon İmar Planına yapılan itirazlarla ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 03/02/2017 tarih ve 28 sayılı raporu doğrultusunda Oy Çokluğu ile kabul edildi. 07/02/2017

Resul YILMAZ
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

İ. Halil NASANLI
Kâtip

Aysel KAYA
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **10**
Karar Tarihi : **07.02.2017**

Belediye Meclisi 07.02.2017 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait karar.

Başkan : Resul YILMAZ.
Katipler : İ. Halil NASANLI.
: Aysel KAYA.

Üyeler : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER, Hasan DUSAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİ: Plan Ve Bütçe Komisyonundan Gelen 31/01/2017 Tarih Ve 17 Sayılı Raporun Görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden Gelen 03/12/2016 tarih ve 51568036/301.06.01.02-144 Sayılı yazı okundu.

Siverek Belediyesi Ocak ayı olağan meclis toplantısında Gündemin 6. Maddesi olan Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünden gelen İbadethanelere halı alınması ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen rapor aşağıda sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

SİVEREK BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN
31/01/2017 TARİHLİ 17 SAYILI RAPORU

Belediye Meclisinin Ocak 2017 dönemi olağan toplantısının 03/01/2017 tarihli oturumunda Plan ve Bütçe Komisyonumuza intikal eden Gündemin 6 Maddesi olan Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünden gelen İbadethanelere gelen Halı alınması konusu ile ilgili komisyonumuzca gerekli çalışmalar yapıldı. Bu çalışmalar sonucunda;

1. Müftülükle yapılan görüşmede ilçemizde kırsal mahallelerimizle birlikte 215 camimizin mevcut olduğu, Bu camilerimizden en az 100 tanesinin halı ihtiyacına sahip bulunduğu bilgisi alınmıştır.

2. Her bir caminin 150 M2 halıya ihtiyacı olduğu düşünülürse en az 15000 M2 halıya ihtiyaç olduğu tespit edilmiştir.

3. Halılar ile ilgili fiyat tespitinde Akrilik Halılar Kalite ve markasına göre 60-85 TL arasında, Yün Halılar 100-125 TL arasında, Polik Halılar ise 30-45 TL arasında bir fiyat aralığında piyasada satılmaktadır.

Bütçe ve sosyal durumun göz önüne alınarak alım yönünde karar verilmesine Komisyonumuzca yapılan değerlendirme neticesinde oy birliği ile kabul edilmiştir. Yüce meclisin tasviplerine arz olunur.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz almak isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, İ.Halil NASANLI, Ramazan BAYLAN, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Hasan KARAKAŞ, Aysel KAYA, Hacı Ahmet ÖNCÜL, Murat ADKOŞU, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURDURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Cumali BAYRAM, Murat TAMSES, Eyyüp TOKDEMİR, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER, Hasan DUSAK'ın kabul yönünde oy kullandıkları görüldü.

Gündemin ikinci maddesi olan; Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünden gelen İbadethanelere halı alınması ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen 31/01/2017 tarih ve 17 sayılı raporu doğrultusunda **Oy Birliği** ile kabul edildi.

07/02/2017

Resul YILMAZ
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

İ. Halil NASANLI
Kâtip

Aysel KAYA
Kâtip