



**T.C.**  
**SİVEREK BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : **51**  
**Karar Tarihi** : 03/07/2018

Belediye Meclisi 03/07/2018 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait Karar.

**Başkan** : Resul YILMAZ.

**Katipler** : Hasan BAYDİLLİ.  
: Rüstem KARALI.

**Üyeler** : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

**GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİ:** Park Ve Bahçeler Müdürlüğünden Gelen Yeni Emniyet Müdürlüğü Önünde Bulunan Parka Şehit Polis Memuru OSMAN MELİYE İsminin Verilmesinin Görüşülmesi Hakkında İdi.

Park ve Bahçeler Müdürlüğünden gelen 07/06/2018 tarih ve 53340343/517.99-360 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünce yapımı tamamlanan, İlçemiz Yenişehir Mahallesi 54. Sokak Yeni Emniyet Müdürlüğü önünde bulunan Parka Şehit Polis Memuru Osman MELİYE isminin verilmesi için Gerekli olan Meclis kararın alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Siverek İlçe Emniyet Müdürlüğünden Gelen Şehit Polis Memuru Osman Meliye'nin Özgeçmişi okundu.

01.07.1974 tarihinde İlçemiz Siverek'te doğdu. İlk orta ve lise öğrenimini ilçemizde bitirdi. Diyarbakır Polis Meslek Yüksek Okulundan mezun olduktan sonra Ankara İl Emniyet Müdürlüğü kadrosuna polis memuru olarak göreve başladı. Ankara Emniyet Müdürlüğü Kadrosunda görevli olduğu sırada 27/04/2006 tarihinde görevi başında iken geçirdiği trafik kazası neticesinde şehit olmuştur.

Şehidimiz evli olup Enes ve Emir adında 2 erkek çocuğu bulunmaktadır. Şehidimizin annesi Zehra MELİYE ilçemizde, Eşi Tülay MELİYE Şanlıurfa ilinde ikamet etmektedir.

Şehidimizin defin yeri Siverek Asri Mezarlıktır.

Gündem maddesi ile ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın Kabul yönünde oy kullandığı görüldü.

**Gündemin Dördüncü maddesi olan;** Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğüne yapımı tamamlanan, İlçemiz Yenişehir Mahallesi 54. Sokak Yeni Emniyet Müdürlüğü önünde bulunan Parka **Şehit Polis Memuru Osman MELİYE** isminin verilmesi hususu **oy birliği** ile kabul edildi. 03/07/2018

Resul YILMAZ  
Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Hasan BAYDİLLİ  
Kâtip

Rüstem KARALI  
Kâtip



T.C.  
**SİVEREK BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : **52**

**Karar Tarihi** : 03/07/2018

Belediye Meclisi 03/07/2018 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait Karar.

**Başkan** : Resul YILMAZ.

**Katıplı** : Hasan BAYDİLLİ.  
: Rüstem KARALI.

**Üyeler** : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

**GÜNDEMİN BEŞİNCİ MADDESİ** : Park Ve Bahçeler Müdürlüğünden Gelen Siverek Şanlıurfa Karayolu Üzerinde Bulunan SODES Mesire Alanının İsmi Yerine Millet Bahçesi İsmi Verilmesinin Görüşülmesi Hakkında İdi.

Park ve Bahçeler Müdürlüğünden Gelen 19/06/2018 tarih ve 53340343/517.99-378 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünce 2. Etabının yapımına devam edilen Siverek Şanlıurfa Karayolu (Ediz Mahallesi 132 Ada Ve 3 Nolu Parsel) üzerinde bulunan SODES mesire alanının isminin yerine **Millet Bahçesi** isminin verilmesi hususunun meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın Kabul yönünde oy kullandığı görüldü.

**Gündemin Beşinci maddesi olan;** Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünce 2. Etabının yapımına devam edilen Siverek Şanlıurfa Karayolu (Ediz Mahallesi 132 Ada Ve 3 Nolu Parsel) üzerinde bulunan SODES mesire alanının isminin yerine **Millet Bahçesi** isminin verilmesi hususu **Oy Birliği** ile kabul edildi. 03/07/2018

Resul YILMAZ  
Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Hasan BAYDİLLİ  
Kâtip

Rüstem KARALI  
Kâtip



**T.C.**  
**SİVEREK BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : **53**  
**Karar Tarihi** : 03/07/2018

Belediye Meclisi 03/07/2018 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait Karar.

**Başkan** : Resul YILMAZ.

**Katıplıer** : Hasan BAYDİLLİ.  
: Rüstem KARALI.

**Üyeler** : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

**GÜNDEMİN ALTINCI MADDESİ:** Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünden Gelen Gümrük Hanı Kent Müzesinin Kültür Ve Turizm Bakanlığına Tahsis Edilmesinin Görüşülmesi Hakkında İdi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden gelen 26/06/2018 tarih ve 17904060/971.02-211 sayılı yazı okundu.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hasançelebi Mahallesi kadastro ada:226 parsel:40' ta kayıtlı iki katlı avlulu kâgir bina niteliğindeki taşınmaz Şanlıurfa Kültür ve Tabiat varlıkları Koruma Kurulu tarafından 17.09.2010 tarih ve 1262 sayılı kararı ile 1. Gurup yapı olarak tescillenmiştir.

Belirtilen taşınmaz Belediyemiz Meclisinin 09.10.2017 tarih ve 57 sayılı kararı ile GÜMRÜK HANI KENT MÜZESİ olarak karara bağlanmıştır.

Bahse konu olan 226 ada 40 nolu parsel ile ilgili röleve, restorasyon, tefrişat ve Teşhir Projelerinin Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünce hazırlanabilmesi için 226 ada 40 nolu parselin 5393 Sayılı Belediyeler Kanununun 18. Maddesinin e bendine istinaden Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsisi için gerekli Meclis kararının alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın Kabul yönünde oy kullandığı görüldü.

**Gündemin Altıncı Maddesi olan;** Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünden Gelen Siverek Belediyesi Gümrük Hanı Kent Müzesinin Kültür Ve Turizm Bakanlığına Tahsis Edilmesi hususu **Oy birliği** ile kabul edildi. 03/07/2018

Resul YILMAZ  
Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Hasan BAYDİLLİ  
Kâtip

Rüstem KARALI  
Kâtip



**T.C.**  
**SİVEREK BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : **54**  
**Karar Tarihi** : 03/07/2018

Belediye Meclisi 03/07/2018 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait Karar.

**Başkan** : Resul YILMAZ.

**Katipler** : Hasan BAYDİLLİ.  
: Rüstem KARALI.

**Üyeler** : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

**GÜNDEMİN YEDİNCİ MADDESİ:** Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünden Gelen ŞUSKİ Genel Müdürlüğüne Ait Hacıömer Mahallesi 132 Ada 4 Nolu Parselde Bulunan Avlulu Kargir Evi, Belediyemiz Hizmetlerinde Kullanmak Üzere Hacıömer Mahallesi 2224 Ada 1 Nolu Parselde Bulunan Arsa İle Takasının Yapılması Hususunda Encümene Yetki Verilmesinin Görüşülmesi Hakkında İdi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden gelen 25/06/2018 tarih ve 17904060/517,03-210 sayılı yazı okundu.

Mülkiyeti Şuski Genel Müdürlüğüne Ait İlçemiz Hacıömer Mahallesi 132 ada 4 nolu parselde bulunan 1228.00 M<sup>2</sup>' lik avlulu kargir evin Belediyemiz hizmetlerinde kullanmak için Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıömer Mahallesi 1224 ada 1 nolu parselde 2745.35 M<sup>2</sup>'lik arsa ile takas yapılması gerekmektedir. Takas işleminin Kabulü ve takas işleminin yapılması için olağan meclis toplantısında görüşülüp encümene yetki verilmesi için gerekli olan Meclis kararının alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir

GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın Kabul yönünde oy kullandığı görüldü.

**Gündemin Yedinci Maddesi olan;** Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünden Gelen ŞUSKİ Genel Müdürlüğüne Ait Hacıömer Mahallesi 132 Ada 4 Nolu Parselde Bulunan Avlulu Kargir Evi, Belediyemiz Hizmetlerinde Kullanmak Üzere Hacıömer Mahallesi 2224 Ada 1 Nolu Parselde Bulunan Arsa İle Takasının Yapılması Hususunda Encümene Yetki Verilmesi **Oy birliği** ile kabul edildi. 03/07/2018

Resul YILMAZ  
Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Hasan BAYDİLLİ  
Kâtip

Rüstem KARALI  
Kâtip



**T.C.**  
**SİVEREK BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : **48**  
**Karar Tarihi** : 03/07/2018

Belediye Meclisi 03/07/2018 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait Karar.

**Başkan** : Resul YILMAZ.  
**Katıplı** : Hasan BAYDİLLİ.  
: Rüstem KARALI.

**Üyeler** : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

**GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİ:** Bağlar Mahallesi Sınırları İçerisinde Bulunan 1 Nolu Düzenleme Sınırlarının İmar Komisyonunda Görüşülmesi İle İlgili Olarak İmar Komisyonundan Gelen 29/06/2018 Tarih Ve 4 Raporun Görüşülmesi Hakkında İdi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 29/06/2018 tarih ve 51568036/301.06-02.02-697 sayılı yazı okundu.

Siverek Belediyesi Haziran ayı olağan meclis toplantısında imar komisyonuna havale edilen gündemin 3. Maddesi olan Bağlar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1 nolu düzenleme sınırlarının İmar komisyonunda görüşülmesi ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 29.06.2018 tarih ve 4 sayılı rapor aşağıda sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

**Sayı** : 4  
**Tarih** :29/06/2018

**İMAR KOMİSYON KARARI**

**Konu:** Bağlar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1 nolu düzenleme sınırlarının komisyonumuzca 25-26-27-28 ve 29 Haziran 2018 yapılan çalışmalar sonucunda;

Siverek Belediye Meclisinden 05/06/2018 tarih ve 3 nolu gündem maddesi olan imar komisyonuna havale edilen; İlçemiz Bağlar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1 nolu düzenleme sahasında 3194 sayılı imar kanununun 18. Madde uygulamasının düzenleme sınırı

tamamı düzenlemeye giren parseller; Bağlar;94, 111, 110, 103, 108, 107 ve 169 Gülabibey; 1, 2, 3, 4, 563/1, 563/2 bir kısmı düzenlemeye giren parseller: Bağlar 100 parsel numaraları arasında kalan bölge olarak belirlenip imar planına işlenmesinde komisyonumuzca bir sakıncası bulunmadığından; Eyyüp ÇINAR, Hikmet KARAKEÇİLİ, Aysel URTEKİN, Mehmet DURDURGA ve Cumali BAYRAM'ın Kabul yönünde oy kullanarak katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yüce meclisin tasviplerine arz olunur.

Gündem maddesi ile ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER'in kabul yönünde oy kullandıkları Ali SOLAK'ın Çekimser yönünde oy kullandığı görüldü.

**Gündemin birinci maddesi olan;** Siverek Belediyesi Haziran ayı olağan meclis toplantısında imar komisyonuna havale edilen gündemin 3. Maddesi olan Bağlar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1 nolu düzenleme sınırlarının İmar komisyonunda görüşülmesi ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 29.06.2018 tarih ve 4 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi. 03/07/2018

Resul YILMAZ  
Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Hasan BAYDİLLİ  
Kâtip

Rüstem KARALI  
Kâtip



**T.C.**  
**SİVEREK BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : **49**  
**Karar Tarihi** : 03/07/2018

Belediye Meclisi 03/07/2018 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait Karar.

**Başkan** : Resul YILMAZ.

**Katıplar** : Hasan BAYDİLLİ.  
: Rüstem KARALI.

**Üyeler** : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

**GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİ:** Hacıömer Mahallesi 62 Nolu Parselde Bulunan Taşınmaza Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği İle İlgili Olarak İmar Komisyonundan Gelen 29/06/2018 Tarih Ve 5 Sayılı Raporun Görüşülmesi Hakkında İdi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 29/06/2018 tarih ve 51568036/301.06.02.02.695 sayılı yazı okundu.

Siverek Belediyesi Haziran ayı olağan meclis toplantısında imar komisyonuna havale edilen gündemin 6. Maddesi olan Hacıömer Mahallesi 62 nolu parselde bulunan taşınmaza ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 29.06.2018 tarih ve 5 sayılı rapor aşağıda sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

**Sayı : 5**  
**Tarih :29/06/2018**

**İMAR KOMİSYON KARARI**

**Konu:** Hacıömer Mahallesi 62 nolu parselde bulunan taşınmaza ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca 18-19-20-21 ve 22 Haziran 2018 yapılan çalışmalar sonucunda;

Siverek Belediye Meclisinden 05/06/2018 tarih ve 6 nolu gündem maddesi olan imar komisyonuna havale edilen; Belediyemiz idari sınırları içerisinde yer alan Siverek İlçesi

Hacıömer Mahallesi 62 nolu parselde bulunan taşınmaza ait Nazım İmar Planında gelişme konut alanı ve ticaret konut olarak planlanmış alanın eğitim alanı olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi tarafından 16.02.2018 tarih ve 84 sayılı Meclis kararı ile onaylanmış olup, ekte sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak onaylanması için 3194 sayılı imar kanununun 8. Maddesinin b bendine istinaden Emsal 0,80 Hmaks: 15.50 olmak şartı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde komisyonumuzca bir sakıncası bulunmadığından; Eyyüp ÇINAR, Hikmet KARAKEÇİLİ, Aysel URTEKİN, Mehmet DURDURGA ve Cumali BAYRAM'ın Kabul yönünde oy kullanarak katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yüce meclisin bilgisine arz olunur.

Gündem maddesi ile ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER'in kabul yönünde oy kullandıkları Ali SOLAK'ın Çekimser yönünde oy kullandığı görüldü.

**Gündemin İkinci maddesi olan;** Siverek Belediyesi Haziran ayı olağan meclis toplantısında imar komisyonuna havale edilen gündemin 6. Maddesi olan Hacıömer Mahallesi 62 nolu parselde bulunan taşınmaza ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 29.06.2018 tarih ve 5 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi. 03/07/2018

Resul YILMAZ  
Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Hasan BAYDİLLİ  
Kâtip

Rüstem KARALI  
Kâtip



**T.C.**  
**SİVEREK BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : **50**  
**Karar Tarihi** : 03/07/2018

Belediye Meclisi 03/07/2018 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşimine ait Karar.

**Başkan** : Resul YILMAZ.

**Katıplı** : Hasan BAYDİLLİ.  
: Rüstem KARALI.

**Üyeler** : Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER ve Ali SOLAK'ın İştirak ettikleri görülmekte gündem Meclis Başkanı Resul YILMAZ tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

**GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİ:** Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilat Şefliğinden Gelen İlan Ve Reklam Tarifesiyle İlgili Olarak Plan Ve Bütçe Komisyonundan Gelen 28/06/2018 Tarih Ve 4 Sayılı Raporun Görüşülmesi Hakkında İdi.

Yazı işleri Müdürlüğünden gelen 28/06/2018 tarih ve 51568036/301.06.02.02-696 sayılı yazı okundu.

Siverek Belediyesi Haziran ayı olağan meclis toplantısında Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen Gündemin 5. Maddesi olan Mali Hizmetler Müdürlüğü tahsilat şefliğinden gelen İlan ve Reklam tarifesiyle ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen 28/06/2018 tarih ve 4 sayılı rapor aşağıda sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

**SİVEREK BELEDİYESİ PLAN VE BUTCE KOMİSYONUNUN**  
**28/06/2018 TARİHLİ 4 SAYILI RAPORU**

Belediye Meclisinin Haziran 2018 dönemi olağan toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonumuza intikal eden Gündemin 5. Maddesi olan Mali Hizmetler Müdürlüğü tahsilat şefliğinden gelen İlan ve Reklam tarifesiyle ilgili olarak 11/12/13 ve 14 Haziran 2018 tarihlerinde komisyonumuzca gerekli çalışmalar yapıldı.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanuna göre oluşturulmuş olan Siverek Belediyesi Gelir Tarifemizde yer alan ilan reklam vergisine ait ;

1-Dükkân, ticarî ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilân ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak alınan verginin,

2- Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilân ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak alınan verginin,

4- Işıklı veya projeksiyonlu ilân ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak alınan verginin,

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 16 ıncı maddesinin (2) fıkrası; ‘İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Şu kadar ki belediye meclisleri vergi tarifesinin 1, 2 ve 4 üncü bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde, iki eşit taksitte almaya yetkilidirler’ amir hükmünün verdiği yetkiye dayanarak yine Siverek Kaymakamlığı Mahalli İdareler Şefliği'nin 18/05/2018 tarih E.2835 sayılı yazısında belirttiği iş yapma kolaylığı kapsamında, yıllık iki eşit taksitte çevre temizlik vergisi ve emlak vergisi ödeme dönemlerinde alınmasına Komisyonumuzca, Rüstem KARALI, Ali Zülfikar İZOL, Nezahat YEYİN, Murat ADKOŞU ve Hüseyin AKER 'in Kabul yönünde oy kullanarak oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yüce meclisin tasviplerine arz olunur.

Gündem maddesi ile ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi.

İsim okunmak suretiyle yapılan açık oylamada; Resul YILMAZ, Hamdi HATİPOĞLU, Ramazan BAYLAN, Cumali KARAVAR, Nezahat YEYİN, Hasan BAYDİLLİ, Aysel URTEKİN, Murat ADKOŞU, Mehmet Hanifi GÜNEŞ, Rüstem KARALI, Eyyüp ÇINAR, Mehmet DURGURGA, Nurettin BOZDAĞ, Hikmet KARAKEÇİLİ, Murat TAMSES, Bekir GÜMÜŞTAŞ, Hüseyin AKER, Ahmet YAVUZER'in kabul yönünde oy kullandıkları Ali SOLAK'ın Çekimser yönünde oy kullandığı görüldü.

**Gündemin Üçüncü maddesi olan;** Siverek Belediyesi Haziran ayı olağan meclis toplantısında Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen Gündemin 5. Maddesi olan Mali Hizmetler Müdürlüğü tahsilat şefliğinden gelen İlan ve Reklam tarifesiyle ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen 28/06/2018 tarih ve 4 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi. 03/07/2018

Resul YILMAZ  
Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Hasan BAYDİLLİ  
Kâtip

Rüstem KARALI  
Kâtip